



PROVINCIA DI PRATO

Registro generale n. 1369 del 15/10/2020

Determina con Impegno di spesa

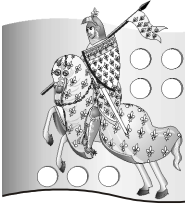
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA:
AREA TECNICA**

SERVIZIO ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per noleggio Biennale dell'impianto di allarme di Palazzo Massai e manutenzione ordinaria a straordinaria degli impianti di allarme di edifici di proprietà della Provincia. Impegno di spesa a favore di Pratoallarmi.

Direttore dell'Area Bonciolini Rossella

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo della Provincia di Prato



Determina N. 1369 del 15/10/2020

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per noleggio Biennale dell'impianto di allarme di Palazzo Massai e manutenzione ordinaria a straordinaria degli impianti di allarme di edifici di proprietà della Provincia. Impegno di spesa a favore di Pratoallarmi.

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA

Autorizzato:

- dall'art.107 del D. Lgs. n.267/2000;
- dal decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 28 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta Dott.ssa Rossella Bonciolini è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area Amministrativa fino alla fine del mandato amministrativo;
- dal decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 29 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta Dott.ssa Rossella Bonciolini è stato conferito l'incarico di direzione ad interim dell'Area Tecnica fino alla fine del mandato amministrativo.

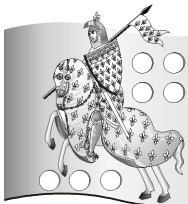
Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 recante “Codice dei contratti pubblici”, così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016”;
- il Regolamento provinciale di contabilità, approvato con Delibera C.P. n. 17 del 20/05/2019;
- la Delibera C.P. n. 7 del 02/03/2020 “AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE Artt. 151 e 170 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 – Approvazione.”;
- la Delibera C.P. n. 8 del 02/03/2020 “AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE - Bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati – Approvazione.”;
- l'Atto del Presidente n. 26 del 02/03/2020 “AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE -Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 per la Provincia di Prato – parte contabile- Approvazione.;

Dato atto che Responsabile unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016, di cui al presente atto, è l'**Ing. Elisa Gorgai** dipendente in ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'Ente;

Vista la proposta di affidamento per il noleggio Biennale dell'impianto di allarme di Palazzo Massai e della manutenzione ordinaria a straordinaria degli impianti di allarme di Palazzo Massai, Palazzo Banci e dell'Archivio in via del Ceppo Vecchio di proprietà della Provincia, allegata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto rilasciata in data 12/10/2020 dal l'**Ing. Elisa Gorgai** in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

Rilevata la necessità di garantire la sorveglianza tramite impianto di allarme anti intrusione dei Palazzi sede delle attività della Provincia;



Richiamata la Determinazione n. 1225 del 28/09/2020, con la quale si stabilisce fra l'altro di approvare la bozza di accordo denominata "Modifiche al contratto di concessione degli immobili denominati Palazzo Massai e Palazzo Ceri di proprietà della Provincia di Prato", con il quale la Provincia di Prato rientra in possesso di Palazzo Massai a seguito della sottoscrizione dell'Accordo stesso;

Dato atto che è necessario e urgente affidare il Servizio di che trattasi in seguito al ritorno in possesso dei locali di Palazzo Massai precedentemente concessi in locazione;

Considerato che nei suddetti locali è già presente un impianto di allarme fatto installare dai precedenti locatari con la formula del noleggio;

Preso atto che, come da allegata relazione del RUP, della necessità di avere a disposizione un impianto di allarme funzionante nei suddetti locali, rinnovando il contratto di noleggio, anziché procedere alla rimozione dell'attuale impianto e alla e re installazione di un nuovo impianto;

Rilevata inoltre la necessità di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di allarme installati negli altri locali sede delle attività della Provincia (nello specifico Palazzo Banci e l'Archivio in via del Ceppo Vecchio) ai sensi della norma Uni 50131 EN 79/3;

Dato atto che, stante l'urgenza di procedere con l'argomento in oggetto, è necessario affidare il Servizio di cui trattasi;

Richiamato il Regolamento generale per l'attività contrattuale approvato con Deliberazione C.P. n. 24 del 25/02/2004, modificato con Deliberazione C.P. n. 20 del 02/05/2012, in particolare gli artt. 37 e 38;

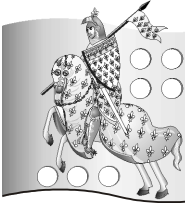
Dato atto che trattasi di spesa necessaria a garantire il mantenimento del servizio qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti;

Preso atto che in data 17/07/2020 è entrato in vigore il D.L. 76/2020 avente ad oggetto "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale prevede:

- all'art. 1, c. 1, "*Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, c. 2, e 157, c. 2, del D.Lgs. 50/2016, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la Determina a Contrarre o altro Atto di avvio del procedimento o equivalente sia adottato entro il 31/07/2021....omissis*";
- all'art. 1, c. 2, "*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 secondo le seguenti modalità:*
 - a) *affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato art. 35;*

Visti:

- a) il D.L. 95/2012 in tema di revisione della spesa pubblica, convertito in L. 135/2012, il quale all'art. 1, c. 1, prevede che: "*l'acquisizione di beni e servizi deve prioritariamente avvenire mediante ricorso agli strumenti messi a disposizione da Consip spa o mediante altre tipologie di mercato elettronico di cui all'art. 328 del Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti D.P.R. 207/2010*"



compreso il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di committenza per lo svolgimento delle procedure di gara;

- b) la Direttiva del Segretario/Direttore Generale della Provincia di Prato n. 1 del 08/02/2019 avente ad oggetto “*Piano per la prevenzione della corruzione e dell’illegalità per il triennio 2019-2021 - Disposizioni attuative*” con la quale si stabilisce, tra l’altro, la possibilità, sotto importi di € **5.000,00**, di effettuare acquisizioni di beni e servizi al di fuori del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

Stabilito, come da allegata relazione del RUP, ed in considerazione del valore contenuto del contratto, di procedere all’affidamento di cui trattasi, appunto, mediante affidamento diretto semplificato e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato articolo 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 è possibile avvalersi, fornendo al riguardo le seguenti motivazioni:

- per parte di motivazione in diritto: il valore del contratto è inferiore a € **40.000,00** e di conseguenza l’affidamento diretto è ammesso ex lege, ai sensi dell’art. 37, c. 1, e dell’art. 36, c. 2, lett. a) del Codice dei Contratti;
- per parte di motivazione in fatto: la procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento risulta più snella rispetto a quelle ordinarie e, per i casi di acquisizione di servizi di importi non elevati, come quello in oggetto, consente di ottenere vantaggi e risparmi per l’Amministrazione in termini di tempi e di risorse impiegate, nel rispetto dei principi di proporzionalità, di economicità e di celerità del procedimento;
- in particolare, nel caso specifico, la ragione del ricorso all’affidamento diretto è rinvenibile nella necessità di procedere celermente all’affidamento e di avviare gli interventi con immediatezza, considerata l’esigenza di garantire la sicurezza negli Istituti e Immobili interessati;

Considerato che, come da allegata relazione del RUP, nel caso di lavori e acquisizioni di servizi di importo inferiore a € 150.000,00 mediante il sistema previsto dall’art. 1, c. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 è possibile sempre (ai sensi dell’art. 95, c. 3 e 4, del D.Lgs. 50/2016) utilizzare il criterio del minor prezzo e non quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa e ritenuto, nel caso di specie, appunto di avvalersi del criterio del minor prezzo;

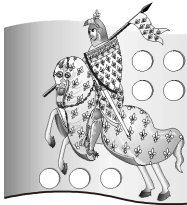
Dato atto che il RUP, come da allegata relazione:

- in ragione dell’esiguità della spesa e nell’ottica del principio della proporzionalità previsto dall’art. 30, c. 1, del D.Lgs. 50/2016, nonché in base alla necessità di far eseguire il Servizio di che trattasi, ha condotto una ricerca informale e speditiva di mercato tra gli operatori economici del settore;

- c) - ha individuato quale operatore economico con cui avviare la negoziazione per l’affidamento in questione, la Ditta “**Pratoallarmi**” di Sesto F.no (FI) la quale aveva proceduto già all’installazione dell’impianto di allarme in Palazzo Massai e ne era responsabile per il funzionamento e la manutenzione ordinaria e straordinaria

- d) - ha richiesto alla Ditta sopracitata un preventivo per le prestazioni in oggetto;

Preso atto altresì, come da allegata Relazione del RUP, con nota Ns. Prot. n. 9600 del 08/10/2020, integrata con nota ns. Prot. 10063 del 15/10/2020, la Ditta “**Pratoallarmi**” di Sesto F.no (FI) si è dichiarata disponibile ad offrire i servizi in oggetto per un importo pari ad € **2.548,00** oltre IVA di Legge;

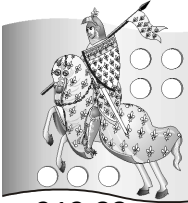


		<u>canone</u>	<u>mensilità / annualità</u>	<u>TOT</u>
1	Manutenzione ordinaria e straordinaria di palazzo Banci	€ 250,00	2	€ 500,00
2	Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Archivio in via del Ceppo Vecchio	€ 180,00	2	€ 360,00
3	Costi ripristino impianto di allarme in palazzo Massai			€ 200,00
4	Noleggio e manutenzione allarme in Palazzo Massai [prezzo al mese]	€ 62,00	24	€ 1.488,00
				€ 2.548,00

- **Dato atto**, che come da allegata relazione del RUP:
- - l'offerta si è rivelata congrua e conveniente per l'ente in virtù dell'esiguità dei costi di installazione in quanto l'impianto risulta già installato in Palazzo Massai da parte della suddetta ditta con la formula del noleggio;
- - data l'esiguità della spesa e per semplicità di gestione, si è ritenuto opportuno affidare alla stessa ditta la gestione di tutti gli impianti d'allarme degli edifici sede della Provincia, quindi si è ritenuto opportuno inserire nell'offerta anche la manutenzione degli impianti di allarme presenti in Palazzo Banci e nell'archivio di via del Ceppo Vecchio, non essendoci ancora per questi un contratto per la manutenzione;
- **Visto** l'allegato schema di disciplinare/contratto, all'uopo predisposto, contenente le condizioni contrattuali dell'affidamento di cui trattasi, che viene approvato ed allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
- **Constatato** che la suddetta Ditta ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 e dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, mediante la trasmissione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) con Ns. Prot. n. 9779 del 12/10/2020;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento noleggio Biennale dell'impianto di allarme di Palazzo Massai e della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di allarme di Palazzo Massai, Palazzo Banci e dell'Archivio in via del Ceppo Vecchio di proprietà della Provincia, ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché ai sensi del citato articolo 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per un importo netto pari ad € **2.548,00**, oltre ad € **560,56** per IVA al 22%, per un totale complessivo di € **3.108,56** a favore della Ditta Pratoallarmi di Sesto F.no (FI);

Dato atto inoltre che la suddetta spesa di € 2.548,00, oltre ad € **560,56** per IVA al 22%, per un totale complessivo di € **3.108,56** viene imputata provvisoriamente a valere sul capitolo sotto indicato in attesa della variazione di bilancio, e trova copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione 2020-2022 come segue:



-€ **919,88** (200,00 costi di ripristino + 430,00 costi di manutenzione +124,00 per 2 mesi di canone + IVA) sull'annualità 2020 - Cap. 936/1 "Manutenzione Ordinaria Immobili Provinciali", Piano Finanziario-SIOPE 1.03.02.09.004;

-€ **1.432,28** (744 per 12 mesi di canone + 430,00 costi di manutenzione + IVA) sull'annualità 2021 - Cap. 936/1 "Manutenzione Ordinaria Immobili Provinciali", Piano Finanziario-SIOPE 1.03.02.09.004 - ;

- € **756,40** (62 per 10 mesi di canone + IVA) sull'annualità 2022 Cap. 936/1 "Manutenzione Ordinaria Immobili Provinciali", Piano Finanziario-SIOPE 1.03.02.09.004;

Dato atto che si procederà a seguito della Variazione di Bilancio alla riallocazione delle risorse con successivo apposito provvedimento;

Dato atto infine:

- che il codice CIG è il seguente: **Z7B2EB57AA**;
- che la Ditta Pratoallarmi di Sesto F.no (FI) ha rilasciato la dichiarazione circa il Conto Corrente dedicato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3, c. 7. della L. 136/2010, come risulta da nota pervenuta in data 12/10/2020 Prot. n. 9779, conservata in atti;
- della regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale della Ditta Pratoallarmi di Sesto F.no (FI) come risulta dal DURC Prot. INAIL 22553339 con scadenza al 15/10/2020;

Dato atto che i lavori da affidare saranno regolati in conformità al contratto allegato al presente provvedimento;

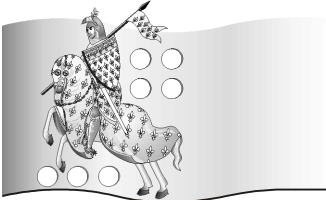
Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L.241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 190/2012"

Considerato che il presente provvedimento necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. n. 267/00;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 4, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001 e art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **Di approvare** lo schema di contratto allegato al presente provvedimento;
- **Di affidare**, tenendo conto della relazione sopra citata del RUP, il noleggio Biennale dell'impianto di allarme di Palazzo Massai e della manutenzione ordinaria a straordinaria degli impianti di allarme di Palazzo Massai, Palazzo Banci e dell'Archivio in via del Ceppo Vecchio di proprietà della Provincia, ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché ai sensi del citato articolo 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per un importo netto pari ad € 2.548,00, oltre ad € **560,56** per IVA al 22%, per un totale complessivo di € **3.108,56** a favore della **Ditta Pratoallarmi di Sesto F.no (FI)**;
- **Di impegnare** la somma complessiva di € **3.108,56** IVA al 22% compresa, a favore della **Ditta Pratoallarmi di Sesto F.no (FI)**, C.F.01546610971, provvisoriamente a valere sul capitolo sotto indicato in attesa della variazione di bilancio, ai sensi del vigente



regolamento generale per l'attività contrattuale dell'ente, nonché ai sensi del citato articolo 1 comma 2 lett. a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, a valere sul Bilancio di Previsione 2020-2022 – come segue:

-€ **919,88** (200,00 costi di ripristino + 430,00 costi di manutenzione +124,00 per 2 mesi di canone + IVA) sull'annualità 2020 - Cap. 936/1 "Manutenzione Ordinaria Immobili Provinciali", Piano Finanziario-SIOPE 1.03.02.09.004;

-€ **1.432,28** (744 per 12 mesi di canone + 430,00 costi di manutenzione + IVA) sull'annualità 2021 - Cap. 936/1 "Manutenzione Ordinaria Immobili Provinciali", Piano Finanziario-SIOPE 1.03.02.09.004 - ;

- € **756,40** (62 per 10 mesi di canone + IVA) sull'annualità 2022 Cap. 936/1 "Manutenzione Ordinaria Immobili Provinciali", Piano Finanziario-SIOPE 1.03.02.09.004;

- **Di dare atto** che si procederà a seguito della Variazione di Bilancio alla riallocazione delle risorse con successivo apposito provvedimento;
- **Di dare atto** che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, c.14, del D.Lgs. 50/2016, tra l'Ente committente e l'aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti nei modi e nelle forme disposti dallo stesso ente committente e che quindi le prescrizioni e gli obblighi dell'aggiudicatario per la stipula contrattuale sono in capo al medesimo ente committente;
- **Di dare atto** altresì che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Elisa Gorgai dipendente del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'Ente;
- **Di partecipare** il presente atto all'Area Amministrativa, per gli adempimenti di competenza.
- **Di pubblicare** il presente atto all'Albo Pretorio della Provincia, secondo le vigenti disposizioni di Legge.

Il Direttore dell'Area Tecnica
(Dott.ssa Rossella Bonciolini)

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE n° 1369 DEL 15/10/2020

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per noleggio Biennale dell'impianto di allarme di Palazzo Massai e manutenzione ordinaria a straordinaria degli impianti di allarme di edifici di proprietà della Provincia. Impegno di spesa a favore di Pratoallarmi.

Impegno	6896 - PRATOALLARMI SNC		
Capitolo	936/1	Cod. Min.	1.01.05.03
Descrizione Capitolo	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PROVINCIALI		
Oggetto	IMPIANTO ALLARME PALAZZO MASSAI		
Numero	2020/531	Importo	€ 919,88

Impegno	6896 - PRATOALLARMI SNC		
Capitolo	936/1	Cod. Min.	1.01.05.03
Descrizione Capitolo	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PROVINCIALI		
Oggetto	ALLARME PALAZZO MASSAI		
Numero	2021/83	Importo	€ 1.432,28

Impegno	6896 - PRATOALLARMI SNC		
Capitolo	936/1	Cod. Min.	1.01.05.03
Descrizione Capitolo	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI PROVINCIALI		
Oggetto	ALLARME PALAZZO MASSAI		
Numero	2022/24	Importo	€ 756,40

Totale Impegni: €3.108,56

VISTO POSITIVO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
 (art. 151 comma 4, art. 153 comma 5 e art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000)
