



PROVINCIA DI PRATO

Registro generale n. 683 del 15/06/2020

Determina con Impegno di spesa

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA:
AREA TECNICA**

SERVIZIO ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto AREA TECNICA- Determina a contrarre con impegno spesa ed affidamento diretto, ex art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs.50/16 per prestazioni di servizi per la redazione di attestato di prestazione energetica (APE) per immobile sito in Via Cairoli angolo P.zza Buonamici della Provincia di Prato. Cig: Z872D48C3

Direttore dell'Area Bonciolini Rossella

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo della Provincia di Prato



Determina N. 683 del 15/06/2020

Oggetto: AREA TECNICA- Determina a contrarre con impegno spesa ed affidamento diretto, ex art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs.50/16 per prestazioni di servizi per la redazione di attestato di prestazione energetica (APE) per immobile sito in Via Cairoli angolo P.zza Buonamici della Provincia di Prato. Cig: Z872D48C3

IL DIRETTORE DELL'AREA

Autorizzato:

- dall'art.107 del D.Lgs. 267/2000;
- dal Decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 28 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta **Dott.ssa Rossella Bonciolini** è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area Amministrativa fino alla fine del mandato amministrativo;
- dal Decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 29 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta **Dott.ssa Rossella Bonciolini** è stato conferito l'incarico di direzione ad interim dell'Area Tecnica fino alla fine del mandato amministrativo.

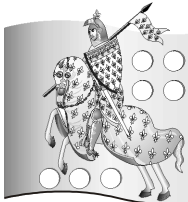
Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016";
- il Regolamento provinciale di contabilità, approvato con Delibera C.P. n. 17 del 20/05/2019;
- la Delibera C.P. n. 7 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE Artt. 151 e 170 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 – Approvazione.";
- la Delibera C.P. n. 8 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE - Bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati – Approvazione.";
- l'Atto del Presidente n. 26 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE -Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 per la Provincia di Prato – parte contabile- Approvazione.;"
- l'Atto del Presidente n.43 del 26/05/2020 "Piano Esecutivo di Gestione unificato al Piano della Performance-parte obiettivi. Approvazione";

Premesso che risulta necessario provvedere all'affidamento di prestazioni di servizi relative alla redazione dell'attestato di prestazione energetica (APE) per immobile sito in Prato, Via Cairoli angolo Piazza Buonamici, di proprietà della Provincia di Prato;

Vista la seguente normativa:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il D.Lgs. 192/05, modificato con l'art. 6 della legge n. 90/2013, ed in particolare l'art. 6 comma 3, come sostituito dall'art. 1, comma 7, della Legge n. 9/2014 recita "Nei contratti di compravendita immobiliare, negli atti di trasferimento di immobili a titolo oneroso e nei nuovi contratti di locazione



di edifici o di singole unità immobiliari soggetti a registrazione è inserita apposita clausola con la quale l'acquirente o il conduttore dichiarano di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva dell'attestato, in ordine alla attestazione della prestazione energetica degli edifici; copia dell'attestato di prestazione energetica deve essere altresì allegata al contratto;

Dato atto che la prestazione prevede la redazione di un attestato di prestazione energetica (APE) per immobile sito in Prato, Via Cairoli angolo Piazza Buonamici di proprietà della Provincia di Prato con invio alla piattaforma regionale SIERT e presso la piattaforma del Comune di Prato.

Riconosciuta la necessità di attribuire lo svolgimento delle attività sopra richiamate ad un Professionista specializzato ed esperto in materia, esterno all'Amministrazione, in quanto a causa della carenza di personale, la struttura tecnica del Servizio Assetto e Gestione del Territorio non è in grado di svolgere internamente tali attività;

Richiamati i seguenti articoli del nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, in vigore dal 20/05/2017:

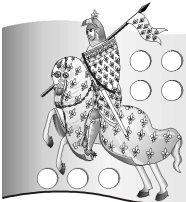
- l'art. 36, c. 2 lett. a) e le Linee Guida ANAC n. 4 (approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera n. 206/2018) che danno facoltà alle amministrazioni aggiudicatrici di affidare servizi di importo inferiore a € **40.000,00** tramite procedura di affidamento diretto, da espletare anche senza consultazione di due o più operatori economici e facendo ricorso a modalità semplificate;
- l'art. 37, c. 1, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a € **40.000,00**;

Richiamati:

- l'art. 32, c. 2, del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. in cui è stabilito che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, c. 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;*
- *l'art.36, c. 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. e le Linee Guida ANAC n. 4 (approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097/2016 e aggiornate dal D.Lgs. 56/2017 con Delibera n. 206/2018) che danno facoltà alle amministrazioni aggiudicatrici di affidare lavori di importo inferiore a € **40.000,00** mediante affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici) o per i lavori in amministrazione diretta;*
- l'art. 1, punto 1.3, c. 1.3.2, delle Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del D. Lgs.50/2016 in cui è previsto che *“l'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto equivalente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento – effettuato secondo le modalità di cui al par. 4.2. delle Linee guida n. 4 - in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti (art.32, c. 2, codice). Nella determina, la stazione appaltante può dare atto anche della eventuale consultazione di due o più operatori economici e/o di precedenti rapporti contrattuali”.*

Richiamate le seguenti disposizioni:

- l'art.1, c. 450, della L. 296/2006 (come modificato dall'art. 22, c. 8 della L. 114/2014, dall'art.1, c. 495 e 502, della L. 208/2015 e dall'art.1, c. 1, della L. 10/2016) circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), gestito



da Consip S.p.A. per conto del Ministero dell'Economia delle Finanze, relativamente agli acquisti di servizi, lavori e forniture di importo pari o superiore a € **1.000,00** ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010.

- il c. 130 dell'articolo 1 della L. 145/2018 che dispone: "all'articolo 1, c. 450, della L. 296/2006, le parole: "**1.000,00 Euro**", ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: "**5.000,00 Euro**" (Legge Finanziaria 2019);
- la Direttiva del Segretario/Direttore generale della Provincia di Prato n.1 del 08/02/2019 avente ad oggetto "*Piano per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità per il triennio 2019-2021 - Disposizioni attuative*" che stabilisce, in linea con quanto sopra richiamato, la possibilità, sotto i **5.000,00 €**, di effettuare acquisizioni di beni e servizi al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Accertato che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento, come attestato dal RUP, si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, come enunciati dall'art. 30, c. 1, e dall'art. 36, c. 1, del D. Lgs. 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 01/03/2018 e ss.mm.ii.;

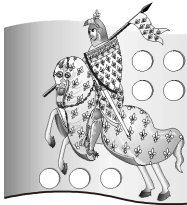
Preso atto della relazione redatta in data 11/06/2020 dal Responsabile Unico del Procedimento (Rup) ed allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto, come da allegata relazione del Rup, per quanto sopra esposto ed in considerazione del valore contenuto del contratto, di procedere all'affidamento di cui trattasi, appunto, mediante affidamento diretto semplificato e non attraverso le procedure ordinarie del quale, comunque, ai sensi del citato art. 36, c. 2, del D. Lgs. 50/2016 è possibile avvalersi, fornendo al riguardo le seguenti motivazioni:

- per parte di motivazione in diritto: il valore del contratto è inferiore a € 40.000,00 e di conseguenza l'affidamento diretto è ammesso *ex lege*, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) e dell'art. 37, c. 1 del Codice dei Contratti;
- per parte di motivazione in fatto: la procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento risulta più snella rispetto a quelle ordinarie e, per i casi di acquisizione di lavori di importi non elevati, come quello in oggetto, consente di ottenere vantaggi e risparmi per l'amministrazione in termini di tempi e di risorse impiegate, nel rispetto dei principi di proporzionalità, di economicità e di celerità del procedimento;
- in particolare, nel caso specifico, la ragione del ricorso all'affidamento diretto è rinvenibile nella necessità di procedere celermente all'affidamento;
- nel caso di lavori di importo inferiore a € 40.000,00 mediante il sistema previsto dall'articolo 36, c. 2, lett. a) del Codice dei Contratti è possibile sempre (ai sensi dell'articolo 95, c. 3 e 4 del Codice medesimo) utilizzare il criterio del minor prezzo e non quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e ritenuto, nel caso di specie, appunto di avvalersi del criterio del minor prezzo;

Dato atto che, come da allegata relazione del Rup:

- il Rup, in ragione dell'esiguità della spesa e nell'ottica del principio della proporzionalità previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ha condotto una ricerca informale e speditiva di mercato attraverso la consultazione dei curricula dei Professionisti (conservati agli atti dell'Amministrazione provinciale) inseriti nell'elenco appositamente istituito dall'Ente ed approvato con la determina dirigenziale n. 571 del 04/05/2018; ed aggiornato con la determina dirigenziale n. 892 del 16/08/2019;
- quale Professionista con cui avviare la negoziazione per l'affidamento diretto della prestazione di servizi in questione, il Rup ha individuato l'**Arch. Paola Bernardi** (dati come da allegato visibile all'ente), competente nello specifico settore ed in possesso dei requisiti e delle capacità professionali e specialistiche idonee allo svolgimento della prestazione che si intende affidare, la quale, con nota del Ns. Prot. n. 4992 del 08/06/2020, ha espresso la propria disponibilità a svolgere la prestazione richiesta per un corrispettivo pari ad € **400,00** al netto di oneri previdenziali ed IVA di Legge;
- con nota Ns. Prot. n. 5125 del 11/06/2020 il citato Professionista:



- ha presentato la dichiarazione sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
 - ha rilasciato la dichiarazione circa il conto corrente dedicato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3, c. 7, della L. 136/2010, depositata agli atti del Servizio;
- l'**Arch. Paola Bernardi** (dati come da allegato visibile all'ente) risulta in regola con gli adempimenti contributivi come risulta dal Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da Inarcassa con nota Prot.Inarcassa_0948193.09-06-2020 e Ns.Prot.n.5027 del 09/06/2020 depositata in atti;

Ritenuto che, di conseguenza, come da allegata relazione, debba essere approvata la seguente articolazione economica dell'affidamento:

A: Onorario per prestazioni di servizi:	€ 400,00
B: Contributo integrativo Inarcassa (4%):	€ 16,00
C: Iva (22%):	€ 91,52

Totale (A+B+C)

Totale da corrispondere: € 507,52

Ritenuto quindi opportuno procedere:

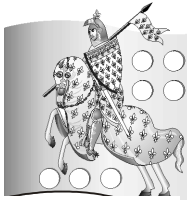
- a prendere atto e ad approvare le attività negoziali relative all'affidamento della prestazione di servizi di cui si necessita, effettuate a cura del RUP, come da relazione dello stesso, allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
- ad affidare la prestazione di servizi relativa alla redazione di un attestato di prestazione energetica (APE) per l'immobile sito in Prato, in Via Cairoli angolo Piazza Buonamici, di proprietà della Provincia di Prato;
- ad aggiudicare, ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'Ente, nonchè dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs.n.50/2016, la prestazione in argomento a favore dell'**Arch. Paola Bernardi** (dati come da allegato visibile all'ente) per l'importo complessivo di **€ 400,00**, oltre Oneri e IVA di Legge;
- ad impegnare allo scopo la somma complessiva di **€ 507,52**, Oneri e IVA di Legge compresi, a favore dell'**Arch. Paola Bernardi** (dati come da allegato visibile all'ente), a valere sul Bilancio di Previsione 2020-2022 - Annualità 2020 - sul Cap. 937 "Servizio Assetto Territorio – Gare di appalto e contratti di prestazione di servizi", Piano Finanziario - SIOPE 1.03.02.16.999;

Vista la lettera commerciale, all'uopo predisposta, contenente le condizioni contrattuali dell'affidamento di cui trattasi, che viene approvata ed allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Dato atto:

- che il codice CIG è il seguente: **Z872D48C35**;
- con nota Ns. Prot. n. 5125 del 11/06/2020 il citato Professionista ha rilasciato la dichiarazione circa il conto corrente dedicato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3, c. 7, della L. 136/2010, depositata agli atti del Servizio;
- l'**Arch. Paola Bernardi** (dati come da allegato visibile all'ente) risulta in regola con gli adempimenti contributivi come risulta dal Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da Inarcassa con nota Prot.Inarcassa_0948193.09-06-2020 e Ns.Prot.n.5027 del 09/06/2020 depositata in atti;

Dato atto che Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.n. 50/2016, di cui al presente atto, è l'**Arch. Stefano Daddi** dipendente in ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'Ente;



Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L.241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012.

Dato atto che il presente provvedimento sarà sottoposto al Servizio Finanziario per l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs. 267/00;

Ritenuta la propria competenza ad assumere il presente provvedimento ai sensi del combinato disposto degli articoli 4, c. 2, del D.Lgs. 165/2001 e 107 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Di dare atto che la parte narrativa sopra riportata costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di prendere atto, approvandole, delle attività negoziali relative all'affidamento di cui si necessita, effettuate a cura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), come da Relazione dello stesso allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Di aggiudicare, ai sensi del vigente regolamento generale per l'attività contrattuale dell'Ente, nonché dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs.n.50/2016, la prestazione di servizi per la redazione di un attestato di prestazione energetica (APE) per l'immobile sito in Prato, in Via Cairoli angolo Piazza Buonamici, di proprietà della Provincia di Prato all'**Arch. Paola Bernardi** (dati come da allegato visibile all'ente), per l'importo complessivo di **€ 507,52** Oneri ed IVA di legge compresi;

Di approvare la seguente articolazione economica dell'affidamento:

A:Onorario per prestazioni di servizi:	€ 400,00
B:Contributo integrativo Inarcassa (4%):	€ 16,00
C:Iva (22%)	€ 91,52

Totale (A+B+C)

Totale da corrispondere: € 507,52

Di impegnare la somma complessiva di **€ 507,52** Oneri ed IVA di legge compresi, a favore dell'**Arch. Paola Bernardi** (dati come da allegato visibile all'ente), a valere sul Bilancio di Previsione 2020-2022 - Annualità 2020 - sul Cap. 937 "Servizio Assetto Territorio – Gare di appalto e contratti di prestazione di servizi", Piano Finanziario - SIOPE 1.03.02.16.999;

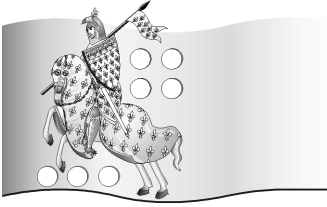
Di dare atto della lettera commerciale, all'uopo predisposta, contenente le condizioni contrattuali dell'affidamento di cui trattasi, che viene approvata ed allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, di cui al presente atto, è l'**Arch.Stefano Daddi** dipendente in ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'Ente;

Di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs.n. 267/2000;

Di partecipare il presente atto all'Area Amministrativa per gli adempimenti di competenza;

Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio della Provincia, secondo le vigenti disposizioni di Legge.



Il Direttore dell'Area Tecnica

Dott.ssa Rossella Bonciolini

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE n° 683 DEL 15/06/2020

Oggetto: AREA TECNICA- Determina a contrarre con impegno spesa ed affidamento diretto, ex art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs.50/16 per prestazioni di servizi per la redazione di attestato di prestazione energetica (APE) per immobile sito in Via Cairoli angolo P.zza Buonamici della Provincia di Prato. Cig: Z872D48C3

Impegno	13421 - BERNARDI PAOLA		
Capitolo	937	Cod. Min.	1.01.05.03
Descrizione Capitolo	SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO - GARE DI APPALTO E CONTRATTI PRESTAZIONI DI SERVIZI		
Oggetto	ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA APE IMMOBILE VIA CAIROLI		
Numero	2020/334	Importo	€ 507,52

Totale Impegni: €507,52

VISTO POSITIVO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, art. 153 comma 5 e art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000)
