



# PROVINCIA DI PRATO

**Registro generale n. 451 del 15/04/2020**

**Determina con Impegno di spesa**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA:  
AREA TECNICA**

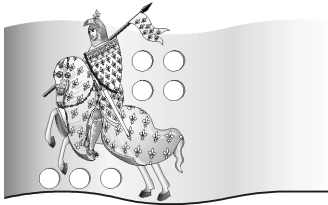
---

**SERVIZIO ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Oggetto Lavori per intervento di sostituzione della centrale di condizionamento della Ex-Caserma dei VV.F. in via Galcianese n. 20 a Prato. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento e determina a contrarre per avvio procedura di gara. Impegno di spesa.

**Direttore dell'Area Bonciolini Rossella**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo della Provincia di Prato**

**Determina N. 451 del 15/04/2020**

**Oggetto: Lavori per intervento di sostituzione della centrale di condizionamento della Ex-Caserma dei VV.F. in via Galcianese n. 20 a Prato. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento e determina a contrarre per avvio procedura di gara. Impegno di spesa.**

**IL DIRETTORE DELL'AREA****Autorizzato:**

- dall'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;
- dal decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 28 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta Dott.ssa Rossella Bonciolini è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area Amministrativa fino alla fine del mandato amministrativo;
- dal decreto del Presidente della Provincia di Prato n. 29 del 15/11/2018 con il quale alla sottoscritta Dott.ssa Rossella Bonciolini è stato conferito l'incarico di direzione ad interim dell'Area Tecnica fino alla fine del mandato amministrativo.

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 50/2016";
- il Regolamento provinciale di contabilità, approvato con Delibera C.P. n. 17 del 20/05/2019;
- la Delibera C.P. n. 7 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE Artt. 151 e 170 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 – Approvazione.";
- la Delibera C.P. n. 8 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE - Bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati – Approvazione.";
- l'Atto del Presidente n. 26 del 02/03/2020 "AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO BILANCIO E ENTRATE -Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 per la Provincia di Prato.

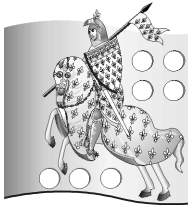
**Considerato che:**

- l'Ufficio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato ha, tra i propri compiti, quello di garantire la funzionalità, efficienza e sicurezza all'interno di tutti gli edifici di propria competenza;
- in data 20/07/2019 la ditta di manutenzione dell'impianto in argomento comunicava il guasto alla pompa di calore endotermico;
- non essendo più possibile procedere con interventi manutentivi, i quali non garantirebbero la funzionalità ottimale della macchina, si rende necessaria la sostituzione dell'intero impianto;

**Dato atto** che, in conseguenza di quanto sopra premesso, il Servizio Assetto e Gestione del Territorio ha elaborato il documento di fattibilità delle alternative progettuali in conformità all'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 dell'intervento in oggetto;

**Visto** l'Atto del Presidente n. 133 del 19/12/2019 con il quale è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali (ai sensi dell'art. art. 23 c.5 del D. Lgs. 50/2016) ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2020- 2022 dell'intervento in oggetto;

**Vista** la determina n. 928 del 09/09/2019 con la quale si provvedeva ad affidare l'incarico professionale per le prestazioni di Progettazione Esecutiva e D.LL., per i lavori di sostituzione della Centrale di Condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei VV.F. di Prato , all'Ing. Antonio Matucci;



**Vista** la determina n. 1433 del 12/12/2019 con la quale si provvedeva ad affidare l'incarico professionale per la verifica, ex art 26 D. Lgs. 50/16, del Progetto Esecutivo per i lavori di sostituzione della Centrale di Condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei VV.F. di Prato, all'Ing. Maria Chiara Mannelli;

**Dato atto** altresì :

- del rapporto finale di verifica sul progetto dell'intervento, redatto in data 14/02/2020 in contraddittorio tra il soggetto Verificatore, Ing. Maria Chiara Manelli, Professionista incaricato, il Progettista, Ing. Antonio Matucci, Professionista incaricato ed il RUP, Geom. Alessandro Lucchesi, con esito positivo;
- dell'attestazione di validazione del progetto dell'intervento a firma del RUP, Geom. Alessandro Lucchesi, datata 19/02/2020 e conservata agli atti dell'Ufficio Assetto e Gestione del Territorio dell'ente;

**Visto** il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dal Progettista incaricato, dell'intervento denominato "Progetto esecutivo per l'intervento di sostituzione della centrale di condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei VV.F. di Prato", conservato agli atti del Servizio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato, costituito dagli elaborati come da rapporto finale di verifica sul progetto dell'intervento, redatto in data 14/02/2020 e richiamato nell'attestazione di validazione del progetto, sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in data 19/02/2020 ed allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

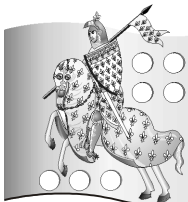
**Visto altresì**, il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo denominato "Progetto esecutivo per l'intervento di sostituzione della centrale di condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei VV.F. di Prato", dell'importo complessivo di € 172.558,41, come da quadro economico di progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	€ 128.914,71
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.035,46
<b>Totale A</b>	<b>€ 130.950,17</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) IVA al 22%	€ 28.809,04
<b>Totale A+B1</b>	<b>€ 159.759,21</b>
<b>Totale B</b>	<b>€ 28.809,04</b>
<b>C) SPESE TECNICHE</b>	
C1) Progetto Esecutivo + D.LL.	€ 7.440,16
C2) Verifica Progetto Esecutivo	€ 2.740,04
C3) Incentivi	€ 2.619,00
<b>Totale C</b>	<b>€ 12.799,20</b>
<b>TOTALE A+B+C</b>	<b>€ 172.558,41</b>

**Dato atto** che il progetto in questione contiene tutti gli elementi previsti dall'art. 23 commi 7 e 8 del D. Lgs. 50/2016 per i livelli di progettazione definitiva ed esecutiva e pertanto include, secondo quanto previsto dall'art. 23 comma 4 del citato decreto, entrambi i livelli progettuali (definitivo ed esecutivo);

**Ritenuto** necessario procedere, pertanto, all'approvazione del predetto progetto definitivo/esecutivo, predisposto dal Progettista incaricato, relativo all'intervento denominato "Progetto esecutivo per l'intervento di sostituzione della centrale di condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei VV.F. di Prato", conservato agli atti del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'ente, costituito dagli elaborati come da rapporto finale di verifica sul progetto dell'intervento, redatto in data 14/02/2020 e richiamato nell'attestazione di validazione del progetto, sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in data 19/02/2020 ed allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** che con Atto del Presidente n. 133 del 19/12/2019, quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) relativamente ai lavori dell'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è stato



designato il **Geom. Alessandro Lucchesi**, dipendente in ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'Ente;

**Accertato** che, relativamente all'intervento in oggetto, il suddetto RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti di natura istruttoria, ivi compresa la validazione del progetto, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D. Lgs. 50/2016, resa in data 19/02/2020, come da verbale conservato agli atti del Servizio Assetto e Gestione del Territorio della Provincia di Prato ed allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

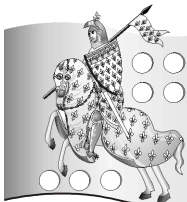
**Vista e richiamata** la normativa vigente relativa agli appalti pubblici di servizi, forniture e lavori;

**Visto** l'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, aggiornato al D.L. 18 aprile 2019 n. 32 – c.d. “sblocca cantieri” e ss.mm.ii. - il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono **“per l'affidamento di lavori d'importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”**;

**Ritenuto opportuno** individuare quale procedura più idonea per l'affidamento dei lavori in oggetto, la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previa valutazione di tre preventivi ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Dato atto** che è intenzione di questa Amministrazione procedere all'affidamento dell'intervento denominato **“Progetto esecutivo per l'intervento di sostituzione della centrale di condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei V.V.F. di Prato”**, attraverso il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs.50/2016, aggiornato al D.L.18 aprile 2019 n.32 – c.d. **“sblocca cantieri”**, convertito con modificazioni con L.55/2019, previa valutazione di tre preventivi ove esistenti di operatori economici estratti all'interno dell'elenco ufficiale degli operatori economici della Provincia di Pistoia per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, tra coloro che sono qualificati nella categoria SOA prevalente OS28 (impianti termici e di condizionamento) per l'importo di € 88.139,16, nella categoria SOA scorporabile OS30 (impianti elettrici) per l'importo di € 31.849,97 e nella categoria SOA scorporabile OG1 (edifici civili e industriali) per l'importo di € 8.925,58, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i , tenuto conto che la rispondenza ai requisiti deve essere garantita sulla base dell'elenco elaborati di seguito riportato:

1. Computo Metrico Estimativo
2. Computo Metrico
3. Analisi Prezzi;
4. Elenco Prezzi;
5. Quadro Economico;
6. Incidenza Manodopera;
7. Relazione Generale;
8. Relazione Specialistica;
9. Capitolato Speciale d'Appalto;
10. Valutazione Previsionale Impatto Acustico;
11. Piano di Manutenzione dell'Opera;



12. Planimetria Indicatori Recettori;
13. Planimetria Postazioni di Misura;
14. Localizzazione Impianto;
15. Pianta Generale e Viste;
16. Pianta Fondazioni e Viste;
17. Planimetria Impianto;
18. P&Id;
19. Cronoprogramma;
20. Schema QPC;
21. Schema di Controllo;
22. Planimetria Impianti Elettrici

**Dato atto** che, quale criterio di aggiudicazione sarà utilizzato quello del minor prezzo – ai sensi dell’art.95 comma 2 del citato D. Lgs.50/2016 – mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara;

**Richiamato** il disposto dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 secondo il quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l’Amministrazione determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

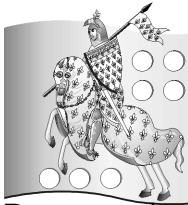
**Richiamato** altresì, il disposto dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Ritenuto** necessario ed opportuno, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, avviare, ai sensi dell’art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000, la procedura di affidamento del contratto di appalto dei lavori in questione, preventivamente determinando quanto segue:

- il fine che si intende perseguire è quello di realizzare l’intervento di sostituzione della centrale di condizionamento a servizio dell’Ex-Caserma dei VV.F. di Prato previsto nel progetto definitivo/esecutivo, pertanto il contratto avrà ad oggetto l’affidamento dei lavori necessari a dare attuazione allo stesso;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;
- quale sistema più idoneo per l’affidamento dei lavori di cui trattasi viene individuata la procedura negoziata di cui all’art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previa valutazione di tre preventivi ove esistenti di operatori economici estratti all’interno dell’elenco ufficiale degli operatori economici della Provincia di Pistoia per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, tra coloro che sono qualificati nella categoria SOA prevalente OS28 (impianti termici e di condizionamento) per l’importo di € 88.139,16, nella categoria SOA scorporabile OS30 (impianti elettrici) per l’importo di € 31.849,97 e nella categoria SOA scorporabile OG1 (edifici civili e industriali) per l’importo di € 8.925,58;
- i lavori saranno aggiudicati secondo il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara in modalità telematica sulla piattaforma START della Regione Toscana;

**Dato atto** che risulta opportuno impegnare l’importo complessivo dei lavori pari ad € **159.759,21** che trova copertura sul Bilancio di Previsione 2020-2022 – Annualità 2020 a valere sul Cap. 22440/15 “Interventi di Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici (F.di di Stato v.Cap.797/E)” piano finanziario 2.02.01.09.003;



**Dato atto** altresì che risulta opportuno impegnare l'importo di € 2.095,20 per incentivi funzioni tecniche quale quota 80% ai sensi art.113 comma 4 D.Lgs.50/2016 tenuto conto che ex lege la restante quota del 20% ai sensi del medesimo articolo non può essere destinata al fondo, a valere sul Cap. 22440/15 "Interventi di Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici ( F.di di Stato v.Cap.797/E)" piano finanziario 2.02.01.09.003;

**Atteso** che l'art. 113, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prevede che "*le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti*";

**Ritenuto:**

- di procedere all'individuazione del personale provinciale al quale sono attribuite le funzioni tecniche inerenti all'intervento in argomento, ai sensi dell'art.113 del D.Lgs 50/2016 e della disciplina fissata con il "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo per le funzioni tecniche", approvato con Atto del Presidente n. 87 del 20.09.2019, indicando i nominativi riportati nell'elenco allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che gli incarichi che vengono conferiti al personale provinciale (*RUP e Gruppo di lavoro*) ed al personale SUA della Provincia di Pistoia saranno remunerati sulla base del *Regolamento provinciale per la costituzione e la ripartizione del fondo per le funzioni tecniche*, coerente con i principi del D. Lgs. n.50/2016, approvato con Atto del Presidente n.87 del 20/09/2019, come da schema allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto** opportuno pertanto procedere ad impegnare l'importo complessivo dei lavori pari ad € 159.759,21 che trova copertura sul Bilancio di Previsione 2020-2022 – Annualità 2020 a valere sul Cap. 22440/15 "Interventi di Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici (F.di di Stato v.Cap.797/E)" piano finanziario 2.02.01.09.003;

**Ritenuto** opportuno altresì impegnare l'importo di € 2.095,20 per incentivi funzioni tecniche quale quota 80% ai sensi art.113 comma 4 D. Lgs.50/2016 tenuto conto che ex lege la restante quota del 20% ai sensi del medesimo articolo non può essere destinata al fondo, a valere sul Cap. 22440/15 "Interventi di Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici ( F.di di Stato v.Cap.797/E)" piano finanziario 2.02.01.09.003;

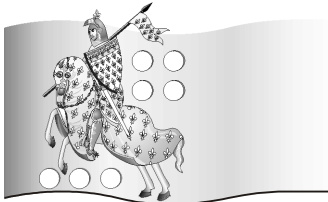
**Vista** la convenzione sottoscritta in data 06/04/2018, con la quale la Provincia di Prato ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Pistoia, con funzione di centrale di committenza, ai sensi dell'art. 3 c.1 lett. I) L) M) del D.Lgs. 50/2016, per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

**Atteso** che, ai sensi della suddetta convenzione, la SUA della Provincia di Pistoia svolgerà per conto della Provincia di Prato tutte le attività della procedura di gara volta a reperire il soggetto aggiudicatario dei lavori di cui trattasi, fino all'approvazione della determina di aggiudicazione dell'appalto;

**Richiamato** l'art. 8 della suddetta convenzione in base al quale la Provincia di Prato, in relazione alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, è tenuta a versare durante la fase immediatamente precedente all'avvio della gara, una somma a titolo di rimborso spese per il servizio prestato, calcolato in ragione dello 0,50% dell'importo a base di gara fino a 1.000.000,00€;

**Dato atto** che, nell'espletamento del servizio di cui trattasi, gli importi di cui al punto precedente ammontano complessivamente ad € 654,75, calcolati in ragione dello 0,50% sulla quota dell'importo a base di gara pari a € 130.950,17 (130.950,17 € x 0,005);

**Considerato** altresì che, per ogni procedura di appalto, le Stazioni appaltanti e gli operatori economici sono obbligati a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione un contributo, calcolato in misura dell'importo dei lavori a base di gara e che gli importi stabiliti con la Delibera 19 dicembre 2018, n. 1174 dell'ANAC, prevedono, per la fascia di importo lavori tra € 40.000 e € 150.000, una quota pari a € 30,00 da versare da parte della stazione appaltante;



**Dato atto** che, relativamente alla procedura di cui trattasi, questo Ente dovrà versare alla Provincia di Pistoia, ai fini dell'esperienza della gara, la somma complessiva pari ad € 684,75, di cui:

- € 654,75 a titolo di rimborso spese per l'espletamento del servizio relativamente alla gara, ai sensi della convenzione del 06/04/2018;
- € 30,00 quale contributo dovuto dalla stazione appaltante ai sensi della Delibera 19 dicembre 2018, n. 1174 dell'ANAC;

**Accertato** che il suddetto importo di € 684,75 trova copertura finanziaria a valere sul Bilancio di Previsione 2020-2022 a valere sul capitolo n. 3604 avente ad oggetto "Trasferimenti correnti alla Provincia di Pistoia per servizi in convenzione" - Piano finanziario - Siope 1.04.01.02.002;

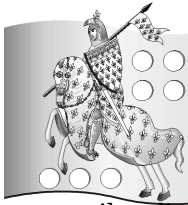
**Ritenuto** pertanto necessario impegnare a favore della Provincia di Pistoia l'importo pari a € 684,75, quale quota a carico della Provincia di Prato per l'esperienza della gara di appalto dei lavori in oggetto, giusta convenzione del 06/04/2018 e provvedere contestualmente alla liquidazione e al pagamento di tale somma;

**Preso atto** che saranno trasmessi alla SUA di Pistoia i sotto indicati documenti di gara:

1. Computo Metrico Estimativo
2. Computo Metrico
3. Analisi Prezzi;
4. Elenco Prezzi;
5. Quadro Economico;
6. Incidenza Manodopera;
7. Relazione Generale;
8. Relazione Specialistica;
9. Capitolato Speciale d'Appalto;
10. Valutazione Previsionale Impatto Acustico;
11. Piano di Manutenzione dell'Opera;
12. Planimetria Indicatori Recettori;
13. Planimetria Postazioni di Misura;
14. Localizzazione Impianto;
15. Pianta Generale e Viste;
16. Pianta Fondazioni e Viste;
17. Planimetria Impianto;
18. P&Id;
19. Cronoprogramma;
20. Schema QPC;
21. Schema di Controllo;
22. Planimetria Impianti Elettrici

**Dato atto** che:

- il CIG della procedura di gara sarà acquisito dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia che esperirà la gara d'appalto in forza della richiamata convenzione del 06/04/2018, sottoscritta con la Provincia di Prato;



- il codice CUP dell'intervento è: I39E19000730001;
- il codice CUI dell'intervento è: L92035800488202000006;

**Richiamati:**

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 16 febbraio 2018, n. 49;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico EE.LL.);
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il vigente Statuto provinciale.

**Dato atto** che, ai sensi dell'art.9, comma 2, del decreto legge 78/2009, convertito nella legge n.102/2009, per gli impegni di spesa di cui al presente provvedimento si è accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica;

**Considerato** che il presente provvedimento necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs n. 267/00;

**DETERMINA**

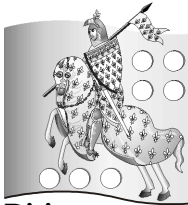
**Di dare atto** che quanto esposto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**Di approvare** il progetto definitivo/esecutivo, predisposto dal Progettista incaricato, relativo all'intervento denominato "Progetto esecutivo per l'intervento di sostituzione della centrale di condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei VV.F. di Prato", conservato agli atti del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'ente, costituito dagli elaborati come da rapporto finale di verifica sul progetto dell'intervento, redatto in data 14/02/2020 e richiamato nell'attestazione di validazione del progetto, sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) in data 19/02/2020 ed allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**Di approvare, altresì**, il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo, denominato "Progetto esecutivo per l'intervento di sostituzione della centrale di condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei VV.F. di Prato", dell'importo complessivo di € 172,558,41 come da quadro economico di progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
<b>A) IMPORTO LAVORI</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	€ 128.914,71
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.035,46
<b>Totale A</b>	<b>€ 130.950,17</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) IVA al 22%	€ 28.809,04
<b>Totale A+B1</b>	<b>€ 159.759,21</b>
<b>Totale B</b>	<b>€ 28.809,04</b>
<b>C) SPESE TECNICHE</b>	
C1) Progetto Esecutivo + D.LL.	€ 7.440,16
C2) Verifica Progetto Esecutivo	€ 2.740,04
C3) Incentivi	€ 2.619,00
<b>Totale C</b>	<b>€ 12.799,20</b>
<b>TOTALE A+B+C</b>	<b>€ 172.558,41</b>





**Di impegnare** l'importo complessivo dei lavori pari ad € 159.759,21 che trova copertura sul Bilancio di Previsione 2020-2022 – Annualità 2020 - a valere sul Cap. 22440/15 “Interventi di Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici (F.di di Stato v.Cap.797/E)” piano finanziario 2.02.01.09.003;

**Di impegnare** inoltre l'importo di € 2.095,20 per incentivi funzioni tecniche quale quota 80% ai sensi art.113 comma 4 D. Lgs.50/2016 tenuto conto che ex lege la restante quota del 20% ai sensi del medesimo articolo non può essere destinata al fondo, a valere sul Cap. 22440/15“Interventi di Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici ( F.di di Stato v.Cap.797/E)” piano finanziario 2.02.01.09.003;

**Di adottare** determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 ed all'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 dando atto a tale scopo che:

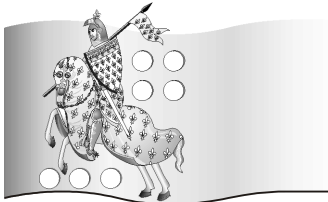
- il fine che si intende perseguire è quello di realizzare l'intervento di sostituzione della centrale di condizionamento a servizio dell'Ex-Caserma dei VV.F. di Prato previsto nel progetto definitivo/esecutivo, pertanto il contratto avrà ad oggetto l'affidamento dei lavori necessari a dare attuazione allo stesso;
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;
- quale sistema più idoneo per l'affidamento dei lavori di cui trattasi viene individuata la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previo invito di almeno dieci operatori economici estratti all'interno dell'elenco ufficiale degli operatori economici della Provincia di Pistoia, tra coloro che sono qualificati nella categoria SOA prevalente OS28 (impianti termici e di condizionamento) per l'importo di € 88.139,16, nella categoria SOA scorporabile OS30 (impianti elettrici) per l'importo di € 31.849,97 e nella categoria SOA scorporabile OG1 (edifici civili e industriali) per l'importo di € 8.925,58 ;
- i lavori saranno aggiudicati secondo il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara in modalità telematica sulla piattaforma START della Regione Toscana;

**Di dare atto** che i lavori verranno appaltati dalla Provincia di Prato tramite la Provincia di Pistoia, giusta convenzione SUA sottoscritta in data 06/04/2018;

**Di dare mandato** alla SUA della Provincia di Pistoia di avviare i procedimenti finalizzati all'affidamento dei contratti in questione, ricorrendo alla procedura negoziata, di cui all'art.36 comma 2 lett. b) del citato D.Lgs. 50/2016, per la selezione degli aggiudicatari degli appalti;

**Di trasmettere** alla SUA Provincia di Pistoia, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, il presente provvedimento corredato di tutti gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo, in formato elettronico e sottoscritti digitalmente dal professionista incaricato e dal RUP, di seguito elencati:

1. Computo Metrico Estimativo
2. Computo Metrico
3. Analisi Prezzi;
4. Elenco Prezzi;
5. Quadro Economico;
6. Incidenza Manodopera;
7. Relazione Generale;
8. Relazione Specialistica;
9. Capitolato Speciale d'Appalto;
10. Valutazione Previsionale Impatto Acustico;
11. Piano di Manutenzione dell'Opera;
12. Planimetria Indicatori Recettori;
13. Planimetria Postazioni di Misura;



14. Localizzazione Impianto;
15. Pianta Generale e Viste;
16. Pianta Fondazioni e Viste;
17. Planimetria Impianto;
18. P&Id;
19. Cronoprogramma;
20. Schema QPC;
21. Schema di Controllo;
22. Planimetria Impianti Elettrici

**Di impegnare** a favore della Provincia di Pistoia, per l'esperimento della gara d'appalto, l'importo pari ad € **684,75** che trova copertura finanziaria a valere sul Bilancio di Previsione 2020-2022 – annualità 2020- sul capitolo n. 3604 avente ad oggetto “Trasferimenti correnti alla Provincia di Pistoia per servizi in convenzione” - Piano finanziario - Siope 1.04.01.02.002, quale quota a carico della Provincia di Prato per l'esperimento della gara di appalto dei lavori in oggetto, giusta convenzione del 06/04/2018 e provvedere contestualmente alla liquidazione e al pagamento di tale somma;

**Di liquidare e pagare** l'importo sopra richiamato con un versamento da effettuare mediante girofondo sul conto della Provincia di Pistoia - numero di contabilità 60499;

**Di dare atto** che il RUP per l'appalto dei lavori degli interventi di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è il **Geom.Alessandro Lucchesi** dipendente di ruolo del Servizio Assetto e Gestione del Territorio dell'Ente;

**Di pubblicare** il presente atto all'Albo Pretorio on-line, ai sensi dell'art. 124, comma 1, e 134, comma 3, del T.U.E.L.;

**Di disporre** che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto vengano pubblicati e aggiornati sul profilo della Provincia di Prato, nella sezione “Amministrazione trasparente”, all'indirizzo [www.trasparenza.provincia.prato.it](http://www.trasparenza.provincia.prato.it), in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;

**Di trasmettere** il presente provvedimento all'Area Amministrativa per i conseguenti adempimenti di propria competenza.

**Il Direttore dell'Area Tecnica**

***Dott.ssa Rossella Bonciolini***

**ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE n° 451 DEL 15/04/2020**

**Oggetto: Lavori per intervento di sostituzione della centrale di condizionamento della Ex-Caserma dei VV.F. in via Galcianese n. 20 a Prato. Approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento e determina a contrarre per avvio procedura di gara. Impegno di spesa.**

<b>Impegno</b>	-		
<b>Capitolo</b>	22440/15	<b>Cod. Min.</b>	2.02.01.01
<b>Descrizione Capitolo</b>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI (F.DI STATO V.CAP. 797/E)		
<b>Oggetto</b>	SOSTITUZIONE CENTRALE CONDIZIONAMENTO EX CASERMA VVFF INDIZIONE GARA		
<b>Numero</b>	2020/271	<b>Importo</b>	€ 159.759,21

<b>Impegno</b>	8055 - PERSONALE FUNZIONI TECNICHE		
<b>Capitolo</b>	22440/15	<b>Cod. Min.</b>	2.02.01.01
<b>Descrizione Capitolo</b>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI (F.DI STATO V.CAP. 797/E)		
<b>Oggetto</b>	SOSTITUZIONE CENTRALE CONDIZIONAMENTO EX CASERMA VVFF FUNZIONI TECNICHE QUOTA 20 P.C.		
<b>Numero</b>	2020/272	<b>Importo</b>	€ 2.095,20

<b>Impegno</b>	2027 - PROVINCIA DI PISTOIA		
<b>Capitolo</b>	3604	<b>Cod. Min.</b>	1.06.01.05
<b>Descrizione Capitolo</b>	TRASFERIMENTI CORRENTI ALLA PROVINCIA DI PISTOIA PER SERVIZI IN CONVENZIONE		
<b>Oggetto</b>	SOSTITUZIONE CENTRALE CONDIZIONAMENTO EX CASERMA VVFF		
<b>Numero</b>	2020/273	<b>Importo</b>	€ 684,75

Totale Impegni: €162.539,16

VISTO POSITIVO DI REGOLARITA' CONTABILE  
 ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
 (art. 151 comma 4, art. 153 comma 5 e art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000)

---